



Ersatz der Wasserleitung in der Feldstrasse sowie Sanierung der Strasse im Abschnitt Leematten- bis K418 Birmenstorferstrasse

Situation

Die Gemeindeversammlung hat am 22. Juni 2022 der Krediterteilung über CHF 584'000 zusätzlich Teuerung für den Ersatz der Wasserleitung in der Feldstrasse und Sanierung der Strasse zugestimmt. Gegen diesen Beschluss wurde das Referendum ergriffen. An der Referendumsabstimmung vom 18. Juni 2023 wurde der Verpflichtungskredit bestätigt. Somit wird das Bauprojekt im Sinne der Gemeindeversammlung umgesetzt.

Projekt

In der Feldstrasse werden im Bereich ab der Birmenstorferstrasse bis zur Leemattenstrasse die Grauguss-Wasserleitung durch eine Kunststoffleitung ersetzt und die Strasse inkl. des bestehenden Gehwegs auf der ganzen Länge instand gestellt. Östlich der Längsparkfelder, entlang der Spielwiese der Schulanlage Leematten, wird weiter ein neues Gehweg erstellt. Die Strassensanierung beinhaltet neue Randabschlüsse und Einlaufschächte. Arbeiten am Kanalisationsnetz der Gemeinde sind nicht notwendig. Die Genossenschaft Elektra ergänzt und erneuert ihr EW-Leitungsstrasse und die Swisscom (Schweiz) AG sowie Sunrise (Schweiz AG) nehmen lokale Anpassungen an ihrer Rohranlage vor. Die Regionalwerke AG Baden verzichten auf Grund zu geringer Nachfrage auf eine Erweiterung ihres Erdgasnetzes.

Der Gemeinderat hat am 2. April 2024 die Firma H. Graf AG, Zufikon, mit den Grab- und Baumeisterarbeiten sowie die Gebr. Meier AG, Birrhard, mit den Rohrlegearbeiten beauftragt.

E-Ladestation

Der Baufortschritt lässt den Weiterbetrieb der E-Ladestation per sofort nicht mehr zu. Aus diesem Grund werden die Ladesäulen nicht weiter mit Energie versorgt und demnächst demonstert. Die Ladesäulen werden am neuen Standort, vis-à-vis der Liegenschaft Feldstrasse 37a, installiert, sobald dies der Baufortschritt zulässt.

Verkehrsregime

Die engen Platzverhältnisse lassen den Baustellenbetrieb mit einem Verkehrsregime im Gegenverkehr nicht zu. Aus diesem Grund wurde entschieden, dass auf der Feldstrasse ein Einbahnregime, mit Fahrrichtung Birmenstorferstrasse → Leemattenstrasse, eingeführt wird. Der schnell voranschreitende Baufortschritt bedingt, dass die Durchfahrt auf der Feldstrasse im Bauabschnitt, bis auf Weiteres nicht gewährleistet werden kann. Sofern es der Bauzustand zulässt, wird die Feldstrasse zur Durchfahrt im Einbahnregime frei gegeben. Die Zufahrten zu den Liegenschaften sind während den Bauarbeiten gewährleistet. Längere Zufahrtsunterbrüche werden möglichst frühzeitig mitgeteilt. Es ist jederzeit mit Behinderungen zu rechnen. Die Verkehrsteilnehmer werden gebeten, sich an die Strassensignalisationen zu halten.

Wasser- und Stromversorgung

Die Versorgung der Liegenschaften mit Wasser und Strom wird sichergestellt. Kurzzeitige Unterbrechungen werden früh möglichst mitgeteilt.

Entsorgung

Die Bauunternehmung ist angewiesen das Grüngut am Montag und den Hauskehricht am Dienstag zur Entsorgung bereit zu stellen, sofern mit dem Sammelfahrzeug nicht zur üblichen Entsorgungsstelle zugefahren werden kann. Die Altpapier-Sammlungen vom 22. Juni und 17. August 2024 sind sichergestellt.

Projektbeteiligte

Bauleitung	KSL Ingenieure AG, Dättwil
Bauunternehmung	H. Graf AG, Zufikon
Rohrlegearbeiten Wasser	Gebr. Meier AG, Birrhard
Gemeinde	Bau und Planung, R. Kamber

Zeitplan

Termin	Aktivität
22. Juni 2022	Krediterteilung an der Gemeindeversammlung
18. Juni 2023	Referendumsabstimmung (Bestätigung der Krediterteilung)
21. Mai 2024	Baubeginn
Herbst 2024	Bauende

Übersichtsplan Verkehrsregime



Übersichtsplan Projektperimeter

